

HERZLICH WILLKOMMEN ZUM INFOABEND

Gebäudeenergiegesetz und Wärmenetz Förnbach Ost

06. März 2024



Agenda

19:05 – Gebäudeenergiegesetz/kommunale Wärmeplanung

Thomas Hirschberger, Stadtverwaltung

19:15 – Gebäude + Netzverlauf + Zeitplan

Franz Niedermayr, Planungsbüro Niedermayr

19:25 – Netztechnik + Hausanschluss + Heizungsraum + Bau

Stefan Ebner

19:40 – Kosten + Förderung + Preisgleitklausel

Andreas Haubner, Enerpipe GmbH

19:55 – Abschluss und Fragen



mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Novelle des Gebäudeenergiegesetzes 2024

Anforderungen an den Heizungstausch und Verbindung zur kommunalen Wärmeplanung

Thomas Hirschberger

06. März 2024



mitwissen . mitreden . mitgestalten

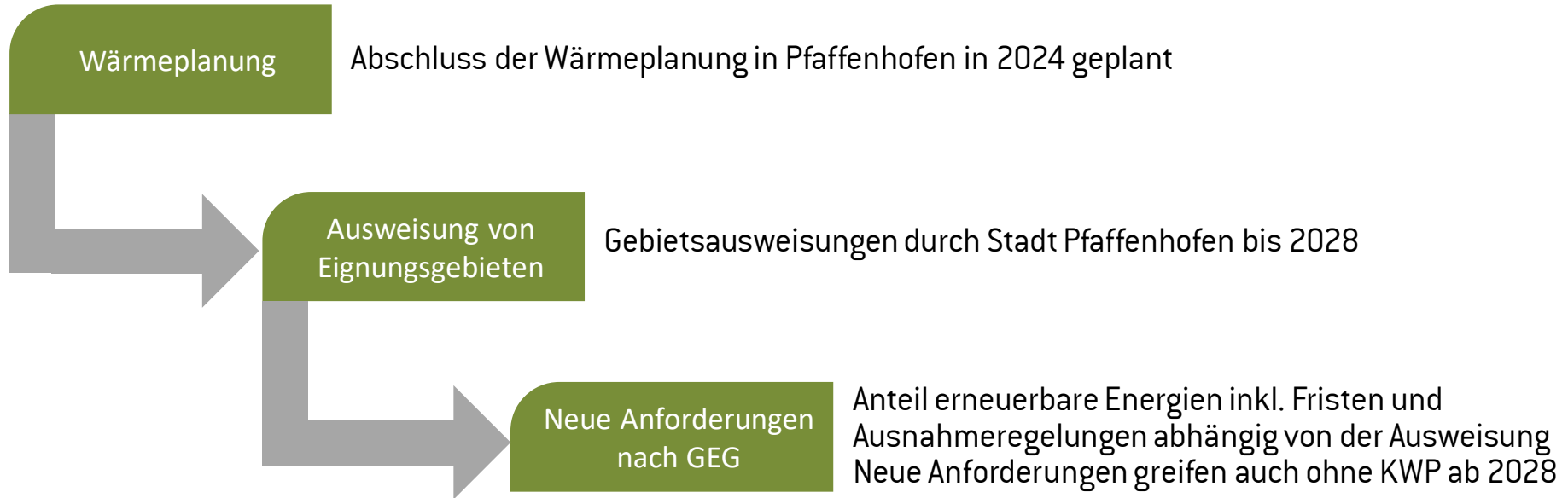


PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Novelle des Gebäudeenergiegesetzes 2024

- Neubauten in Neubaugebieten müssen mindestens mit 65% erneuerbare Energien beheizt werden.
- Für bestehende Gebäude und Neubauten, die in Baulücken errichtet werden, sind längere Übergangsfristen vorgesehen.
- Bestandsheizungen, die bis 31.12.2023 eingebaut wurden, bleiben von den neuen Regelungen unberührt.
- Ab 2045 dürfen keine Heizungen mit fossilen Brennstoffen mehr betrieben werden.

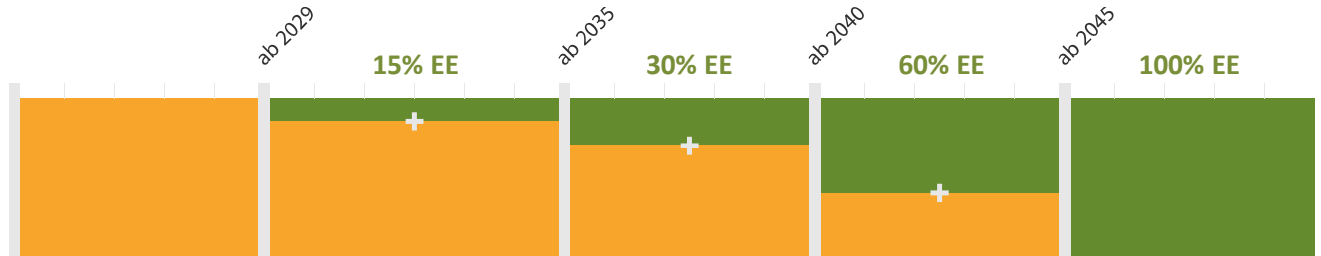
Gebäudeenergiegesetz und Wärmeplanung



Novelle des Gebäudeenergiegesetzes 2024

Heizungstausch im Bestand oder Heizungen für Neubauten im Bestandsgebiet

Vor Ausweisung eines Eignungsgebiets aus der kommunalen Wärmeplanung und bei Heizungstausch bis 30.06.2028

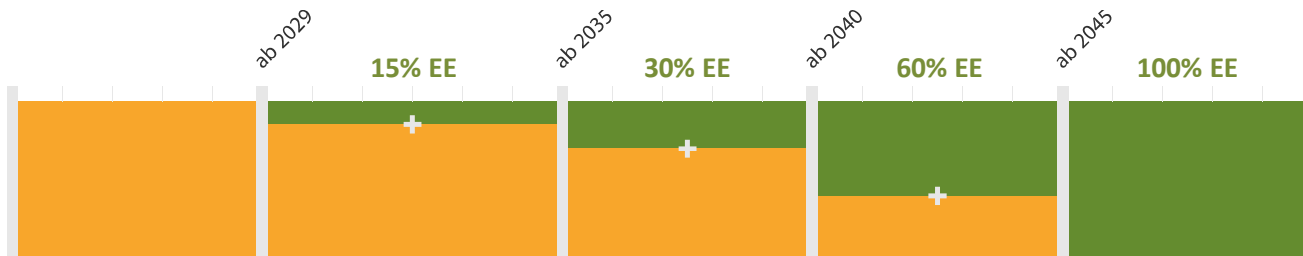


erneuerbare Energie fossile Energie

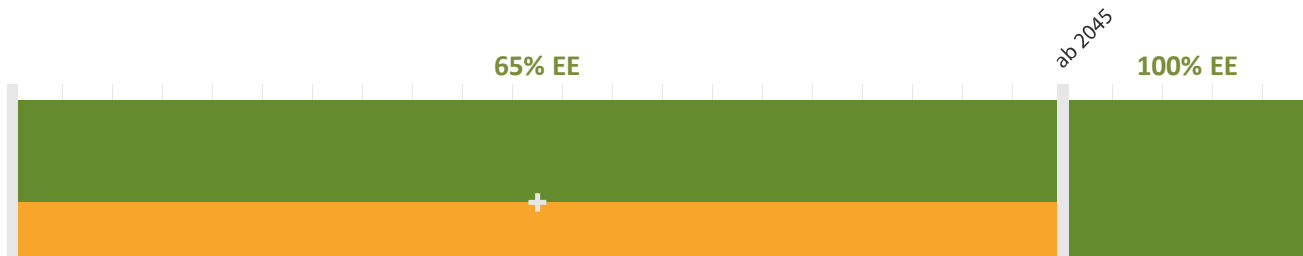
Novelle des Gebäudeenergiegesetzes 2024

Heizungstausch im Bestand oder Heizungen für Neubauten im Bestandsgebiet

Vor Ausweisung eines Eignungsgebiets aus der kommunalen Wärmeplanung und bei Heizungstausch bis 30.06.2028



Nach Ausweisung eines Eignungsgebiets* aus der kommunalen Wärmeplanung oder bei Heizungstausch ab 01.07.2028

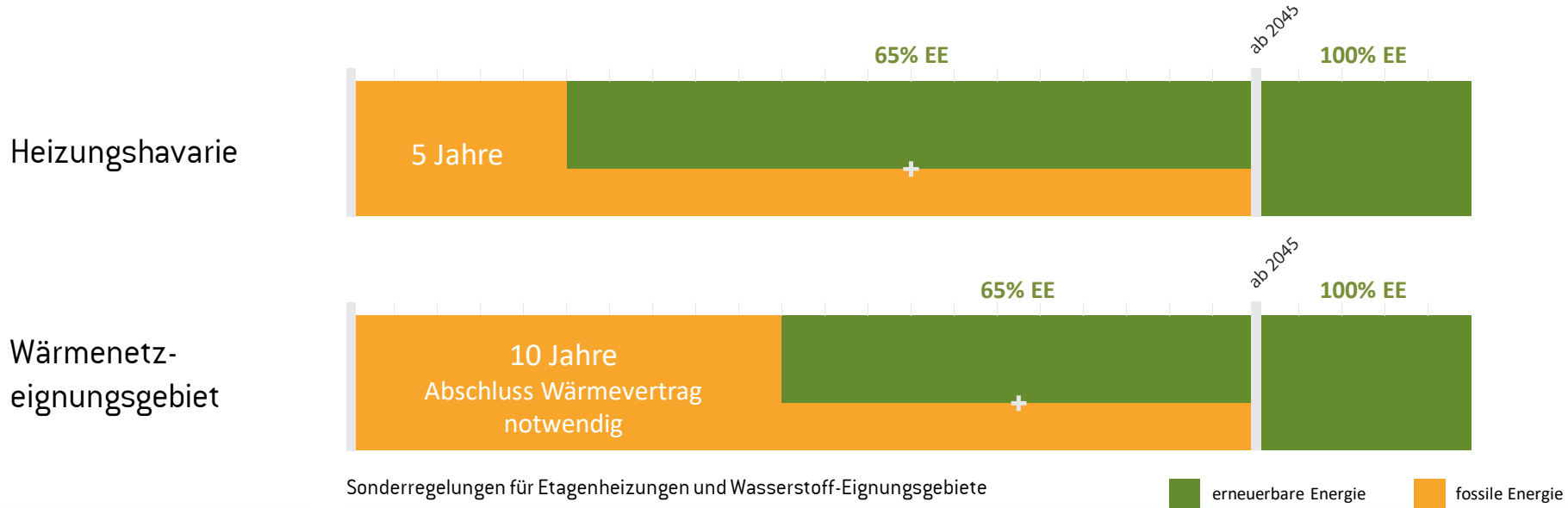


* gültig 1 Monat nach Ausweisung

erneuerbare Energie fossile Energie

Novelle des Gebäudeenergiegesetzes 2024

Übergangsfristen



Erfüllungsoptionen nach § 71 GEG

- Anschluss an ein Wärmenetz
- Wärmepumpe (WP) (Luft, Erdreich o. Wasser)
- Stromdirektheizung (zulässig nur für besonders gedämmte Gebäude)
- Biomasse
- Gas+Öl (steigender EE-Anteil bis 2045)
- Hybrid-Heizung (z.B: WP + max. 35% Öl)

Vielen Dank.



Weitere Informationen und Unterlagen zur kommunalen Wärmeplanung finden Sie unter: pfaffenhofen.de/waermeplanung